

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РОЖДЕСТВЕНСКО-ХАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 28 февраля 2024 года № 173

с. Рождественская Хава

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 21.12.2022 г. № 105 «О передаче органами местного самоуправления Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района осуществления части полномочий по вопросам градостроительной деятельности органам местного самоуправления Новоусманского муниципального района»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 10.11.2014 № 148-ОЗ «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (в редакции закона Воронежской области от 25.12.2023 № 146-ОЗ), Уставом Рождественско-Хавского сельского поселения, в целях передачи администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области полномочий по утверждению правил землепользования и застройки в части изменения вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с ч.4 ст. 37 Градостроительного кодекса РФ, установление соответствия вида разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков, Совет народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1.Внести в решение Совета народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 21.12.2022 № 105 «О передаче органами местного самоуправления Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района осуществления части полномочий по вопросам градостроительной деятельности органам местного самоуправления Новоусманского муниципального района» ( в редакции решения от 19.01. 2024 года №166 ) изменения, дополнив пункт 1 решения словами:

«- изменение вида развешенного использования земельного участка, в соответствии с ч. 4 ст. 37 ГрК РФ;

- установление соответствия вида разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2.  Администрации Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области заключить с  администрацией Новоусманского муниципального района Воронежской области дополнительное соглашение к соглашению о передаче части полномочий между администрацией Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района воронежской области и администрацией Новоусманского муниципального района воронежской области от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ с учетом пункта 1 настоящего решения.

3. Обнародовать данное решение путем размещения на досках объявлений в администрации Рождественско-Хавского сельского поселения, здании МОУ Рождественско-Хавская СОШ и на официальном сайте Рождественско-Хавского сельского поселения в сети «Интернет»<https://rozhdestvenskoxavskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Рождественско-Хавского сельского поселения Е.В.Чиркова.

Глава Рождественско-Хавского Председатель Совета

сельского поселения народных депутатов

Рождественско-Хавского

сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Чирков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л. Щеблыкин