

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РОЖДЕСТВЕНСКО-ХАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 19 июля 2023 года № 132

с. Рождественская Хава

О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов

Рождественско-Хавского сельского

поселения Новоусманского

муниципального района Воронежской

области от 28.12.2022 года № 109

«О предоставлении отсрочки

арендной платы по договорам

аренды муниципального имущества

в связи с частичной мобилизацией»

 В соответствии с ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р, руководствуясь Уставом  Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

 Р Е Ш И Л :

1. Внести в решение Совета народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской

области от 28.12.2022 года № 109 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией» следующие изменения:

* 1. подпункт «а» пункта 1 изложить в следующей редакции:

« а) право на отсрочку уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом»;

 1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, указанной в подпункте «а» пункта 1 настоящего решения, осуществляется на следующих условиях:

отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения;

арендатор направляет арендодателю уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.».

 2. Обнародовать данное решение путем размещения на досках объявлений в администрации Рождественско-Хавского сельского поселения, здании МОУ Рождественско-Хавская СОШ и на официальном сайте Рождественско-Хавского сельского поселения в сети «Интернет» [https://rozhdestvenskoxavskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru](https://rozhdestvenskoxavskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/).

 3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу Рождественско-Хавского сельского поселения Е.В.Чиркова.

|  |  |
| --- | --- |
|  Глава Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Чирков | Председатель Совета народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Л. **Щеблыкин** |