**ПРОЕКТ**



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РОЖДЕСТВЕНСКО-ХАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от мая 2025 г. №

с.Рождественская Хава

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 08.11.2018г. №131 "Об установлении на территории Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области земельного налога"

рассмотрев протест прокуратуры Новоусманского района Воронежской области от 22.04.2025. №2-1-2025, в целях приведения муниципального нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным Законом «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»12.07.2024. №176-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003. №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления», Уставом Рождественско-Хавского сельского поселения, Совет народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 08.11.2018г. №131 "Об установлении на территории Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области земельного налога"(в редакции от 07.02.2019 № 146; от 29.07.2019 № 158; от 20.11.2019 № 175; от 18.12.2019 № 180; от 17.03.2021 №39; от 11.08.2021 №52; от 27.10.2021 №58; от 23.11.2021 №64; от 30.03.2022 №74; от 28.04.2023 №121; от 28.02.2024 № 174; от 28.06.2024 № 184) следующие изменения:
   1. подпункт 1.1. пункта 1 решения изложить в следующей редакции:

«1.1. - 0,3 процента в отношении земельных участков:

− отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_493210/fe99dd6f3781dbb9760856b276d3e28ff420f33e/#dst100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/fd2ac88b2311a6053a128cfa43aa07672e826213/) [части](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466786/#dst100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452382/3dedc70824b817c6bfc388277e38622bd59c4da9/#dst100454)  земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454116/de3626c40da3261c644a5c1a211f4a545e081762/#dst100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_412647/f7143b4851ded1452c1745ae8456ef26b20d2190/#dst100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_483132/) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

− ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

− предназначенных для размещения государственных объектов здравоохранения;

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

1. Опубликовать данное решение в районной газете «Новоусманская Нива, а также в местах для размещения текстов муниципальных правовых актов Рождественско-Хавского сельского поселения: в администрации сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Рождественская Хава, ул. Советская, д. 35, в здании МKОУ «Рождественско-Хавская СОШ» по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Рождественская Хава, ул. Карла Маркса, 82 и на официальном сайте Рождественско-Хавского сельского поселения в сети «Интернет» <https://rozhdestvenskoxavskoe-r36.gosweb.gosuslugi.ru/>.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Рождественско-Хавского сельского поселения Д.И.Сотникова.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Рождественско-Хавского  сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.И. Сотников | Председатель Совета народных депутатов Рождественско-Хавского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Л. **Щеблыкин** |